Bestyrelsesmøde 06.10.26

Deltagere: Line, Peder, Jytte, Fani og Anne

Dagsorden

- Indkomne mails

Salg af have 69: Der er fundet købere, som der er lavet en betinget kontrakt med, hvilket betyder at tidsperspektivet for overtagelse er lidt usikkert. Da salget har været lang tid undervejs, aftales det at arvingerne får brugsret over huset, og betaler indskud på 10.000 kr. Bestyrelsen sender forslag til datoer for underskrift af brugsretsaftalerne.

Klage: Bestyrelsen har modtaget en klager fra en nabo til en have. Bestyrelsen tager klagen videre.

- Hjemmesiden

Der er lavet sikkerhed på hjemmesiden, og den er opdateret til nyeste version. Opdateringen har gjort at der har været problemer med at tilgå fx referater.
Nils fortsætter med at lægge referater mv. på hjemmesiden

Fani og Peder har fået adgang til hjemmesiden, så flere kan arbejde på den.

- Indkøb af mobiltelefon til foreningen

Vi aftaler for nu at henlægge den ide.

- Status - forsvundne dokumenter på drev

De er fundet igen, men bestyrelsen skal være obs på ikke at få slettet dokumenter i drev. Hvis der er tvivl, spørg Peder.

- Vedtægter

Der sættes pause på tinglysning, da bestyrelsen gerne vil stille et forslag til GF om hvordan punkt om brugsretsafgiften beskrives i hhv. vedtægter og reglement.

- Hjertestarter

Bestyrelsen har gennemgået Joys og Lines undersøgelser. Fortbo kan ikke få tilskud fra trygfonden, da der er flere hjertestartere i nærheden af Fortbo. Bestyrelsen har endnu ikke fået svar fra Engdraget om hvorvidt hjertestarteren mellem Fortbo og Engdraget virker. Derfor opfordres der ikke til at bruge den på nuværende tidspunkt. Der er to tæt på; ved femøren og indgang til fortet. Der er en oversigt på hjertestarter-appen: Find hjertestarter på kortet

Bestyrelsen synes ikke vi kan gøre mere på nuværende tidspunkt, men hvis nogen i forening har tid og mod på at løbe det videre, vil bestyrelsen gerne gennemgå budget for en løsning. Hvis det er en dyre løsning, kan det komme med på næste generalforsamling.

- Evt.

Udbedring af vejhuller er sat i gang. De udbedres i løbet af efteråret.

Julefrokost for bestyrelsen holdes på boulevarden 129 den 27. november

Leje af festpladsen

Bestyrelsen drøfter og beslutter at leje af festpladsen skal stige fra 500 kr. til 1000 kr.

Grundlaget for lejestigning, er at der ifm. renovering er øget brug af pladsen, og der forventes mere løbene vedligehold, samt øget forbrug. Derudover er lejet ikke steget i rigtig mange år.

Bestyrelsen beslutter at lejen sættes op til 1000 kr. fra 01.01.27

BBR

Bestyrelsen minder om at der er haveejers ansvar at opdatere BBR-oplysninger og ikke foreningen. Der opstår ofte forvirring ved salg af haver.

Bestyrelsen snakker om at der kan orienteres om det i velkomstbrev.

Nyt bestyrelsesmøde:

Mandag den 30. november kl. 17.00

Hos Jytte