

HF FORTBO BESTYRELSESMØDE D. 16.7.24

Referat fra sidste møde godkendt.

TILSTEDE: Wolle, Line, Anne, Hasse, Jytte, Maria.

Referat fra sidste møde godkendt.

INDKOMMEN POST/MAIL: Invitation fra Elmely d. 6 august til bestyrelser i de omkringliggende haveforeninger. Hasse melder tilbage, at han og Maria kommer fra Fortbo. Parkering, grøntcontainer og kreditlån. Hasse skriver punkterne ned, der interesserer os at tale om.

MAIL FRA HAVE 107: En haveejers ægteviede, er automatisk medlem af foreningen, men børn er ikke. Mailen drejer sig om, at hustruen bare skal skrives på brugsretsbeviset, der laves en aftale snarest. Fejlagtigt har der været overført 5000 kr. til Jyttes private konto, de er straks tilbageført.

ØKONOMI : Både Vildskuddet og Formosa har overført det beløb til os, der vedrører vejen.

BBR. Det er den enkeltes ansvar at ajourføre BBR meddelelsen. Man kan risikere en bøde på 5000 kr., hvis det ikke gøres. Bestyrelsen har fået tilsendt BBR meddelelser for alle haver i foreningen. Wolle foreslår, at vi sender hver have deres BBR meddelelse til gennemsyn og evt. tilrettelse. Vi går videre med det til oktober. Jeg laver en tekst, der kan vedhæftes alle mails. Hus på fremmed grund, antager vi betyder, at det er en andelsgrund.

HÆKKEKLIP: Efter bestyrelsens henstilling om fjernelse af ukrudt på stien og hækkeklip, er der sket noget på Æblestien, men 2 haver mangler, at fjerne ukrudt, der skrives til begge haver. Hasse har talt med ejerne i have 125, og de har sammen aftalt, at hækken klippes helt ned til efteråret, så den igen kommer til at stå i skellet.

HAVE 105: Ejerne er flyttet udenfor Storkbh. Derfor blev brugsretsaftale opsagt d. 23.6.24. De vil formodentlig gerne overdrage haven til sønnen, der har bopæl i Kbh. Det gøres i august, hvor sønnen er myndig. Hasse tager kontakt for muligheden om at gøre det d. 21.8.24.

HAVE 65: Huset er solgt og der er overdragelsesmøde d. 21.8.24, hvor sælger er tilbage fra ferie. Der er mulighed for, at ny ejer kan låne huset indtil overdragelsen.

HØJTVANDSLUKKERE: Line har kontaktet Tiptop Kloakservice og i starten af august mødes Line med Kasper fra Tiptop Kloakservice. Line beder vicevært Nils om at deltage.

VEJEN: Katrine fra Opland skriver i mail d.10.7.24, at de vil finde en entreprenør, når hun er tilbage fra sommerferie. Med lidt held kan vi nå at holde en ekstraordinær generalforsamling, hvor videre handling kan afgøres.

VEDTÆGTER: Vores vedtægter skal opdateres. Beslutningen på GF i år, om et fast beløb på 10.000 kr. for overdragelse af have med andelsbevis og brugsretsaftaler, skal ind i vedtægterne. Desuden er der forslaget fra sidste års GF om, hvor længe man må låne sit hus ud, som dengang blev lagt som et tillæg til vedtægterne, det skal også ind i vedtægterne. Wolle og Anne sørger for, at få dem skrevet ind, og derefter skal vedtægterne tinglyses.

ARKIVERING: Wolle har lavet en mappe til hver have i vores gmail. Han forslår, at vi går 2 år tilbage og lægger alle oplysninger ind derfra.

BRUGSRETSAFTALER: Status på påskrivning af haveejeres børn på andelsbevis og brugsretsaftaler. Der har været en hel del påskrivning før d. 1.7.24, inden det blev et fast beløb på 10.000 kr. pr. overdragelse uanset havestørrelse.

EVT.: Sten have 73 har sørget for maling til cykelskuret og de kommende porte.

Wolle synes at portene smækker, trods opfordringer om at lukke dem. Han efterlyser løsning på problemet, og opfordrer til at være opmærksom på, om der kan gøres noget ved de kommende porte.

Tilsyneladende er alle gode til at sortere affaldet. Vi fortsætter med den kombination af containere der er nu.

Det nævnes, at haveejere kan få en grøntcontainer til at stå i egen have, som man selv skal køre ud af haven til tømning hver 14. dag.

Line har observeret, at der smides haveaffald og andet affald i rabatten op ad metromuren, hvilket er ærgerligt, da flere ønsker, at der sættes forskellige planter og blomster, som der allerede er en del af. Vi tager det med til mødet i Elmely. Hasse vil også nævne det i kommende nyhedsbrev.

Næste møde er d. 3.9.24 kl. 19.30 i Fælleshuset.

Julefrokost er d. 30.11.24.