

REFERAT AF GENERALFORSAMLING H/F FORTBO D. 19.5.2019.

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Nedsættelse af stemmeudvalg.
2. Beretning.
3. Årsregnskab med evt. revisorberetning.
4. Indkomne forslag.
5. Godkendelse af budget 2019.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og revisorer.
7. Orientering om skrivelse fra Københavns Kommune ang. byggetilladelser og lovliggørelse af byggerier.
8. Eventuelt.

1. Valg af dirigent: Hasse have 111 vælges. Valg af referent: Maria have 71 vælges. Nedsættelse af stemmeudvalg: Peder have 141 og Niels have 77 vælges. Hasse konstaterer, at generalforsamlingen er lovligt indkaldt. Han gør opmærksom på, at ifølge vedtægterne, må man ikke stemme, hvis man er i mere end i 3 måneders restance med havelejen. 26 haver er repræsenteret, hvoraf 2 er fuldmagter.

2. Beretning. Formandsberetningen fremlægges af næstformand Allan have 107, da formanden ikke er til stede.

Hasse opsummerer følgende punkter fra beretningen: Fælleshuset som nu er taget i brug og i den forbindelse er der lavet retningslinjer for brug og leje. Ejendomsrådgiverne kontakter bestyrelsen ved salg af haver for at høre om lån og pant i foreningen. Bygge og anlægsafdelingen i Kbh's. Kommune er ved at komme på fode. Kbh.s kommunes mangelfulde affaldssortering i Fortbo. Vandafledning rykkes til maj 2020. Ønske om kvartalsvis betaling af haveleje. Hjertestarter er bestilt.

Per have 45, spørger til opfordringen om betaling af havelejen kvartalsvis, om det er et forslag eller om det skal vedtages. Joy have 55 ønsker at blive orienteret om forfalds dato. Opfordringen til kvartalsvis betaling af haveleje, modtages positivt.

Lena have 123 efterlyser sortering af plast. I det hele taget, er der ønske om mere affaldssortering. Bestyrelsen går videre med dette.

Formandens beretning vedtages. (bilag til referatet)

3. Årsregnskab med evt. Revisorberetning. Bestyrelsen beklager, at regnskabet kom 14 dage for sent ud. Jytte have 135 fremlægger budgettet. Revisor Thomas have 39 gennemgår de finansielle poster, aktiver og passiver. Bemærkninger til regnskabet: Per have 45, spørger til posteringen, jordsalg, det oplyses, at det er Niels' tilkøb af et stykke af stien langs hans have. Søren have 137 spørger om hvorfor købet af TV ikke er posteret, Jytte vil undersøge, hvilken postering købet er taget fra. Regnskabet godkendes.

Dirigenten foreslår at punkt 4 og 5 bytter plads.

4. Godkendelse af budget 2019. Bestyrelsen har ikke afsat penge til en evt. fest i haveforeningen, og vil derfor gerne vide, om det skal budgetteres, tages fra opsparingskontoen eller om et underskud kan accepteres, hvis det bliver aktuelt. Der er enighed om, at et underskud kan accepteres i så fald. Budgettet godkendes.

5. Indkomne forslag. Allan fremlægger bestyrelsens forslag. Joy påpeger, at hun ikke synes, vi skal lave for mange regler. Peder vil vide, om det er nødvendigt at have reglen med i vores reglement, når nu det er kommunens regler, der alligevel gælder. Ideen med forslaget er at minde alle om reglerne, der kan henvises til dem og det kan være godt at have dem på skrift. Det kan være en hjælp, hvis man har svært ved at tale sammen i situationen. Hans, have 87 opfordrer til at vi i reglementet udover kommunens regel, skriver at vi generelt må tage hensyn til hinanden. Det er der bred opbakning om at tilføje. 23 er for forslaget og 3 er imod. Forslaget vedtages.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og revisorer.

Kasserer Jytte genvælges. Bestyrelsesmedlem Maria genvælges. Suppleant Tine have 83 genvælges. Revisor Thomas genvælges. Revisor suppl. Sten have 73 genvælges.

7. Orientering om udsendte skrivelse fra Kbh.'s Kommune ang. byggetilladelser og lovliggørelse af byggerier. Allan orienterer. Det er vigtigt at man som sælger af sin have, gør opmærksom på kommunens plan om lovliggørelse af eksisterende bebyggelse. Bestyrelsen holder sig orienteret og vil orientere videre til haveejerne.

8. Evt. Der er kommet en mail, hvor kolonihaveforbundet skriver om Kbh's Kommunens kommende plan om frivillig udflytning af kolonihaver. Efter valget kunne man frygte at det blev tvungen udflytning. Bestyrelsen sender skrivelsen videre til haveejerne pr. mail. Per taler om, at vanskelige foreninger kan blive tvangs eksproprieret. Nina have 109 spørger om ejerskabsformen, det at vi er en andelshave forening, kan have betydning.

Louise have 73 har en ide om at opføre et gæstehus med toilet, der hvor det gl. vaskehus lå.

Jytte og Joy vil gerne stå for fællesspisning 2 gange. Joy vil godt stå for økonomien, hvis der er andre, der vil lave fællesspisninger i løbet af sommeren.

Peder, Niels og Joy vil høre, om der er interesse for en fest i haveforeningen. Det er der stemning for.

Else Marie fortæller, at hun har oplevet, at unge gæster ikke har haft nøgler og derfor planket den ved porten, der så bliver skæv og ødelagt. Hun opfordrer til, at når der er unge gæster, at de udstyres med nøgler, så de ikke behøver at kravle over porten.

Mødet slutter med, at dirigenten takker for god ro og orden.

Note til punkt 3. Som Jytte formodede, er pengene til tv'et 2999 kr. taget fra posteringen vedligehold.

Generalforsamling HF Fortbo søndag d. 19.5.19

Næstformand: Allan Skårup Kristensen_____

Dirigent: Hasse Johansen_____

Referent: Maria Wölck_____